

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epurenii, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 – 480169

Hotărârea s-a adoptat cu
votul a 12 din 13
consilieri în funcție

HOTĂRÂREA Nr. 24

privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere
nr.2063/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și domnul CIOBANU
ION

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.RS122/29.03.2019 a Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei Comunei Duda Epurenii ;
- Cererea d.lui Ciobanu Ion , înregistrată la primăria Duda Epurenii sub nr.1327/29.03.2019 ;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Duda Epurenii nr.44/2018 privind aprobarea Proiectului „ Amenajament Pastoral UAT Duda Epurenii „ ;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Duda Epurenii nr.17/.2018 privind aprobarea închirierii pășunilor din proprietatea privată a Comunei Duda Epurenii , județul Vaslui ;
- Procesul-verbal privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști , înregistrat la Primăria Duda Epurenii sub nr.1970/23.04.2018 ;
- Contractul de închiriere nr.2063/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și dl. Ciobanu Ion –Art.XII , pct1,2 și 3 ;
- prevederile art.9 alin.4 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare ;-art. 4 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin HGR nr. 1064/2013 ;
- expunerea de motive nr.RS 123/29.03.2019 privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere nr.2063/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și domnul CIOBANU ION ;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Duda Epurenii ;

În conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 republicată, privind administrația publică locală ,modificată și completată ulterior ;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c ,art.45 alin.(3) și ale art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 republicată, privind administrația publică locală ,modificată și completată ulterior .



CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) –Începând cu data de 01.05.2019 se aprobă modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr.2063/02.05. 2018, încheiat între Comuna Duda Epureni și domnul CIOBANU ION.

(2) Prin actul adițional se modifică :

- punctul 1 al art.II –OBIECTUL CONTRACTULUI și va avea următorul conținut:
„ 1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al Comunei Duda Epureni pentru pășunatul unui număr de 14 bovine, 344 ovine , 61 caprine , situată în blocul fizic 784;786;787;794;800, tarlăua 71;72;73;74; , parcela 1695;1696;1698;1699;1705;1700;1700/1;1701;1700/2;1702/1;1707;1718;1719;1722 , în suprafață de 83,1301 ha, identificata prin număr cadastral 71397=1,3200ha ; 71459=4,8423 ha ; 71398=6,5880 ha; 71405=24,2687 ha; 71406=5,0491 ha;71404=16,4220 ha; 71476=12,60 ha; 71396=0,62 ha ;71472=11,42 ha si in schița anexată care face parte din prezentul contract , suprafața eligibilă la plata ,
- punctul 1 al art.IV – PREȚUL ÎNCHIRIERII și va avea următorul conținut
„ 1. Prețul închirierii este de 106 lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de 8812 lei.

(3) Toate celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.2063/02.05.2018 rămân neschimbate .

Art.2. Se aprobă Actul Adițional la contractul de închiriere nr.2063/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și domnul CIOBANU ION , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul Primarul comunei Duda Epureni ,domnul Ing. PETRICĂ CHIRIAC , să semneze Actul Adițional la contractul de închiriere nr.2063/02.05. 2018 .

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epureni ,județul Vaslui .

Duda-Epureni 24.04.2019

Total consilieri	13
Prezenți	13
Pentru	<u>12</u>
Împotrivă	0
Abțineri	1

Președinte de ședință ,

Consilier

Drăgunoiu Emanuel



*Contrasemnează ,
Secretar com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*



**CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI DUDA EPURENI**

**ACT ADIȚIONAL Nr.1
la contractul de închiriere nr.2063/02.05.2018**

I. Părțile contractante

1. Între Comuna DUDA EPURENI adresa Str. Paltinului ,nr1, Jud. Vaslui, telefon/fax 02535473888 având codul de înregistrare fiscală 3394350, cont nr. RO46TREZ65821A300530XXXX.deschis la TREZORERIA HUȘI , reprezentat legal prin Primar -.PETRICĂ CHIRIAC , în calitate de locator, si:

2.CIOBANU ION cu exploatarea în localitatea Valea Grecului ,Str..... nr..... județul.Vaslui ,având CNP/CUI nr. din Registrul național al exploatatiilor (RNE)RO/..... contul nr..... deschis la, telefon în calitate de locator, la sediul locatorului Str. Paltinului ,nr1, Jud. Vaslui, telefon/fax 02535473888

în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 123 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare, precum si al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Duda Epureni nr.....din.....de aprobarea modificării prin act adițional a contractului de închiriere nr.2063/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și domnul CIOBANU ION s-a încheiat prezentul act adițional , după cum urmează .

Art.1 .Se modifică punctul 1 al art.II –OBIECTUL CONTRACTULUI și va avea următorul conținut :

„ 1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al Comunei Duda Epureni pentru pășunatul unui număr de 14 bovine, 344 ovine , 61 caprine , situată în blocul fizic 784;786;787;794;800, tarlaua 71;72;73;74;, parcela 1695;1696;1698;1699;1705;1700;1700/1;1701;1700/2;1702/1;1707;1718;1719;1722 , în suprafață de **83,1301 ha**, identificata prin număr cadastral 71397=1,3200ha ; 71459 =4,8423ha; 71398=6,5880 ha; 71405=24,2687 ha; 71406=5,0491 ha;71404=16,4220 ha; 71476=12,60 ha; 71396=0,62 ha ;71472=11,42 ha si in schița anexată care face parte din prezentul contract , suprafața eligibilă la plată . „,

Art.2. Se modifică punctul 1 al art.IV – PREȚUL ÎNCHIRIERII și va avea următorul conținut :



„ 1. Prețul închirierii este de 106 lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de **8812 lei**.

Art.3. Toate celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.2063/02.05.2018 rămân neschimbate .

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte , astăzi, data semnării lui, în Primăria comunei Duda Epureni .

LOCATOR
Consiliul Local Duda Epureni
Primar: Ing. PETRICĂ CHIRIAC

Contabil : Ec. PINTILIE

Vizat de secretar ,
Jr. Pivniceru Carmen

LOCATAR,
CIOBANU ION

Președinte de ședință ,
Consilier
Drăgunoiu Emanuel



Contrasemnează ,
Secretar com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen

