

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**PRIMARIA COMUNEI DUDA-EPURENI**  
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1  
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169  
**e-mail :primariadudaepureni@yahoo.com**

---

**A N U N Ț**  
**Aducem la cunoștința publicului**  
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019**

Având în vedere prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, aducem la cunoștința publicului, că în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Duda-Epureni din luna decembrie 2017 se va supune spre analiză și adoptare, Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2019, inițiator fiind Primarul comunei Duda-Epureni.

Proiectul a fost afișat la sediul primăriei comunei Duda Epureni , conform procesului –verbal de afișare nr.3917/28.11.2018 și publicat pe site-ul Primăriei [www.primaria-duda-epureni.ro](http://www.primaria-duda-epureni.ro) .

Cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ până la data de 20.12.2018 la Primăria comunei Duda-Epureni, prin fax la nr.0235/480533/473888 , respectiv în format electronic pe adresa de e-mail ::

**primariadudaepureni@yahoo.com**

---

Materialele transmise vor purta mențiunea :,, Recomandare la proiectul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019 ,,

**PRIMAR,**  
**PETRICĂ CHIRIAC**



# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1

tel. 0235 - 480169 / fax 0235 – 480169

Nr.RS 452/28.11.2018

*Hotărârea se adoptă  
cu votul majorității  
consilierilor în funcție*

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45, art. 117, lit. h) și art. 117<sup>1</sup> din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1.391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice ;
- Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 24/29.06.2001;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 44/21.12.2010 privind aprobarea nomenclurii stradale a Comunei Duda Epureni ;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Duda Epureni este următoarea:

- a) Rangul IV –Satul Epureni –centru de comună
- b) Rangul V – Satele Duda , Valea Grecului și Bobești

luând act de:

Expunerea de motive a primarului comunei Duda Epureni , înregistrat sub nr.RS 451/28.11.2018 ;

Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Duda Epureni , înregistrat sub nr.RS 450 /28.11.2018 ;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Duda Epureni ;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 , în contextul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (4) lit.c) ,art.45 alin. (2) lit. c),art.115 alin.(1) lit. b) și art.117 lit.a) din Legea nr.215/2001 republicată ,privind administrația publică locală ;

## **CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui**

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2019, dupa cum urmeaza:

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2019, constituind anexa nr. 1;

b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal(impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește **la 0,17 %**;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește **la 1 %**;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește **la 0,4 %**;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește **la 2 %**;

f)cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește **la 0,2 %**;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește **la 1 %**;

În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01.01.2015.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la litera g , contribuabilii vor depune la Compartimentul Financiar Contabilitate din cadrul primăriei comunei Duda Epureni o cerere în acest sens , însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate , cu excepția persoanelor juridice ale căror clădiri și construcții deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2015.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește **la 0,4 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește **la 5%**;

- j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **50 %**;
- k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;
- l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**;
- m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;
- n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;
- o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;
- p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3 %**;
- r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %**;
- s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **1 %**;
- ș) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %**;
- t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t) ), se stabilește la **5 %**;

**Art.2.-** Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %**.

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10 %**.

- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10 %**.

**Art.3. -** Majorarea anuală prevăzută la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează :

- în cazul impozitului pe teren extravilan persoane juridice, la **-10%**;
- în cazul impozitului pe teren extravilan persoane fizice , la **-10%**.
- în cazul impozitului auto persoane juridice, la **- %**;
- în cazul impozitului auto persoane fizice , la **- %**;
- în cazul taxei firma , la **- %**;
- în cazul impozitului pe spectacole , la **- %**;
- impozitul pe teren pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv-**%**.

- impozitul pe clădiri și impozitul pe teren % pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan- %

**Art.4.** Conform Legii nr.227/2015, art.455, alin. (2) și art. 463, alin. (2), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare stabilirii impozitului pe clădiri și teren .

**Art.5 .** Pentru anul fiscal 2019 nu se acorda facilități fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevăzute la art. 456 , alin . (2), și art. 464, alin. ( 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal .

**Art.6.-** Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului și taxei pe teren ,pentru anul 2019 se menține delimitarea zonelor ,așa cum este prevăzută în Hotărârea Consiliului Local al comunei Duda-Epurenî nr.2/31.01.2007 .

**Art. 7.** Neplata impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de majorări de întârziere și sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

**Art.8.-** Pentru anul fiscal 2019, impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice, se indexează cu 1,34%, față de impozitele și taxele datorate pentru anul 2018, conform Hotărârii Consiliului Local Duda Epurenî nr.34/31.05.2018.

**Art.9 –** Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale , inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Duda-Epurenî , prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent , este prevăzută în anexa nr.2 .

**Art.10.-** Pentru utilizarea temporară a locurilor publice , contribuabilii datorează taxe , conform anexei nr.3

**Art.11 .** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2019 și este aplicabilă în anul fiscal 2019 .

**Art.12. –**Anexele nr.1- 3 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.13. –** La data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri se revocă HCL nr.61/19.12.2016 .

**Art.14. –** (1)Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Vaslui în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Duda-Epurenî.

(2) – Aducerea la cunoștință publică se face prin afișarea pe site-ul Primăriei [www.primaria-duda-epurenî.ro](http://www.primaria-duda-epurenî.ro) .

**Duda-Epurenî 28.11.2018**

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri</b> | <b>13</b> |
| <b>Prezenți</b>         | <b>0</b>  |
| <b>Pentru</b>           | <b>0</b>  |
| <b>Împotrivă</b>        | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>         | <b>0</b>  |

*Inițiator ,*  
*Primar*  
**Ing.PETRICĂ CHIRIAC**



*Avizat pentru legalitate ,*  
*Secretar comuna Duda-Epurenî*  
*Pivniceru Carmen*

### T A B L O U L

Cuprinzand valorile impozabile ,impozitele si taxele locale , alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2019

#### CAPITOLUL I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

**A. Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile -anexa aparținând persoanelor fizice (art. 457 alin. (2) )**

| VALOAREA IMPOZABILĂ                                                                                                                                                                                               |                                                                           |                                                            |                                                                          |                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Pe metrul patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul pers.fizice Art.457 alin.(2)                                                                                                            |                                                                           |                                                            |                                                                          |                                                           |
| TIPUL CLĂDIRII                                                                                                                                                                                                    | VALOARE IMPOZABILĂ Lei/mp                                                 |                                                            |                                                                          |                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                   | NIVEL UTILIZAT ÎN ANUL 2018                                               |                                                            | NIVEL UTILIZAT ÎN ANUL 2019                                              |                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                   | Cu instalatii de apa,canalizare, electrice și incalzire (cond.cumulative) | Fara instalatii de apa,canalizare ,electrice sau incalzire | Cu instalatii de apa,canalizare, electrice și ncalzire (cond.cumulative) | Fara instalatii de pa,canalizare ,electrice sau incalzire |
| <b>A. Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic</b>                                          | <b>1000</b>                                                               | <b>600</b>                                                 | <b>1000</b>                                                              | <b>600</b>                                                |
| <b>B. Clădire cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală ,din cărămidă nearsă , din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic</b>                              | <b>300</b>                                                                | <b>200</b>                                                 | <b>300</b>                                                               | <b>200</b>                                                |
| <b>C.Clădire –anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori di cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic</b>                                     | <b>200</b>                                                                | <b>175</b>                                                 | <b>200</b>                                                               | <b>175</b>                                                |
| <b>D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală , din cărămidă nearsă , din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic</b>                        | <b>125</b>                                                                | <b>75</b>                                                  | <b>125</b>                                                               | <b>75</b>                                                 |
| <b>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol , demisol și/sau la mansardă , utilizate ca locuință , în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</b> | <b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>                             | <b>75% din uma care s-ar aplica clădirii</b>               | <b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>                            | <b>75% din uma care s-ar aplica clădirii</b>              |

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |                                        |                                        |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol , demisol și/sau la mansardă , utilizate în alte scopuri decât cel de locuință , în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|

**Clădire** = orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia , indiferent de denumirea ori folosința sa și care are una sau mai multe încăperi care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții :

- a) servesc la adăpostirea de oameni , animale, obiecte , produse , materiale , instalații , echipamente și alte asemenea ;
- b) au elementele structurale de bază ale unei clădiri , respectiv pereți și acoperiș , indiferent de materialele din care sunt construite

1. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) al art. 457 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

2. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității |                                            |
|----------------------------|--------------------|--------------------------------------------|
|                            | EPURENI<br>IV      | DUDA<br>VALEA-<br>GRECULUI<br>BOBEȘTI<br>V |
| A                          | 1,10               | 1,05                                       |

5. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

7. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m<sup>2</sup>, cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare cuprinsă între **0,08-0,2%** și cu coeficientul de zonă și rang al localității (tabelele prezentate mai sus).

8. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri nerezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2-1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

9. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

10. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) al art. 458, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

11. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

12. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

13. Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează, astfel :

a) clădiri rezidențiale

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) clădiri nerezidențiale

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Prevederile aliniatului de mai sus nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform prevederilor alin. (1) sau (2) ale art. 460, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe

clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

14. Orice persoană fizică/juridică care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, conform legii.

15. Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte **certificate de atestare fiscală** prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor prezentului aliniat, sunt nule de drept.

16. Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2019 și 30 septembrie 2019 inclusiv.

17. Impozitul pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2019.

#### B. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri

| Specificare                                                                        | Cote aprobate pentru anul 2018               | Cote propuse pentru anul fiscal 2019  |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|
| Cota pentru persoane fizice:<br><i>clădiri rezidențiale și<br/>clădirile anexa</i> | 0,1% asupra valorii<br>impozabile a clădirii | 0,17% asupra<br>impozabile a clădirii |

|                                                                                                                             |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>clădiri nerezidențiale</i>                                                                                               | 1 % asupra valorii impozabile a clădirii rezultata dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății              | 1 % asupra valorii impozabile a clădirii rezultata dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății              |
|                                                                                                                             | 2% asupra valorii impozabile a clădirii determinată ca și pentru clădirile rezidențiale                                                                            | 2% asupra valorii impozabile a clădirii determinată ca și pentru clădirile rezidențiale                                                                            |
| <i>clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol</i> | 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii                                                                                                                          | 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii                                                                                                                          |
| <b>Cota pentru persoane juridice</b>                                                                                        |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
| <i>clădiri rezidențiale</i>                                                                                                 | 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii                                                                                                                         | 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii                                                                                                                         |
|                                                                                                                             | .                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                    |
| <i>clădiri nerezidențiale</i>                                                                                               | 1% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani.                                         | 1% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani.                                         |
|                                                                                                                             |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                             | 5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință. | 5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință. |

18. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice/juridice până la data de 31 martie 2018, se acorda o bonificație de 10%.

19. Pentru ncachitarea la termenul de scadență a impozitului pe clădiri, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate,inclusiv.

## **CAPITOLUL II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

### **A.Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan -terenuri cu construcții sau altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400<sup>2</sup> ,inclusiv(art.465 alin.2)**

În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții,precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup> ,inclusiv , impozitul/taxa pe teren **se stabilește** prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos .rezultat care se înmulteste cu coeficientul de corecție.

| Zona în cadrul localității | Nivelurile aprobate pentru anul 2019 |             |
|----------------------------|--------------------------------------|-------------|
|                            | (lei/ha)                             |             |
|                            | <i>Rangul localității</i>            |             |
| A                          | IV                                   | V           |
|                            | <u>1250</u>                          | <u>1200</u> |

\* 1 m<sup>2</sup>=0,0001 ha

**\*\*pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.**

**\*\*\*Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2019.se acorda o bonificație de 10%.**

### **B.Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan-orice alta categorie decât cea de terenuri cu construcții pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>( art.465 alin(3-6))**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție.

| Nr.crt | Zona/Categoria de folosință                  | Nivelurile utilizate în anul 2018 – Zona A (lei/ha) | Nivelurile propuse în anul 2019 – Zona A (lei/ha) |
|--------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1.     | Teren arabil                                 | 28                                                  | 28                                                |
| 2.     | Pășune                                       | 21                                                  | 21                                                |
| 3.     | Fâneață                                      | 21                                                  | 21                                                |
| 4.     | Vie                                          | 46                                                  | 46                                                |
| 5.     | Livadă                                       | 53                                                  | 53                                                |
| 6.     | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 28                                                  | 28                                                |
| 7.     | Teren cu ape                                 | 15                                                  | 15                                                |
| 8.     | Drumuri și căi ferate                        | x                                                   | x                                                 |
| 9.     | Teren neproductiv                            | x                                                   | x                                                 |

\* 1 m<sup>2</sup>=0,0001 ha

\*\* Coeficienții de corecție pentru localitățile de rangul IV și V sunt de 1,10 și respectiv 1,00

\*\*\* pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

\*\*\*\* Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2019, se acorda o bonificație de 10%.

### C. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan [art.465 alin(7)];

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin. (6) din Codul fiscal.

| Nr. crt. | Categoria de folosință | Nivelurile aprobate pt.anul 2019 |   |   |   |
|----------|------------------------|----------------------------------|---|---|---|
|          |                        | Zona (lei/ha)                    |   |   |   |
|          |                        | A                                | B | C | D |

|      |                                                                                       |    |   |   |   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---|---|
| 1.   | Terenuri cu construcții                                                               | 31 | - | - | - |
| 2.   | Teren arabi                                                                           | 50 | - | - | - |
| 3.   | Pasune                                                                                | 28 | - | - | - |
| 4.   | Faneata                                                                               | 28 | - | - | - |
| 5.   | Vie pe rod alta decât cea prevăzuta la nr.crt.5.1                                     | 55 | - | - | - |
| 5.1. | Vie pana la intrarea pe rod                                                           | x  | - | - | - |
| 6.   | Livada pe rod alta decât cea prevăzuta la nr.crt.6.1                                  | 56 | - | - | - |
| 6.1. | Livada pana la intrarea pe rod                                                        | x  | - | - | - |
| 7    | Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1 | 16 | - | - | - |
| 7.1. | Pădure în vârstă de pana la 20 de ani si pădure cu rol de protecție                   | x  | - | - | - |
| 8.   | Terenuri cu apa altul decât cel cu amenajări piscicole                                | 6  | - | - | - |
| 8.1  | Terenuri cu amenajări piscicole                                                       | 34 | - | - | - |
| 13.  | Drumuri si cai ferate                                                                 | x  | - | - | - |
| 14.  | Teren neproductiv                                                                     | x  | - | - | - |

Coeficienții de corecție pentru localitățile de rangul IV și V sunt

| Zona în cadrul localității | Rangul localității |      |
|----------------------------|--------------------|------|
|                            | IV                 | V    |
| A                          | 1.1                | 1,05 |

\* Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate. date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

\*\*Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2019, se acorda o bonificație de 10 %.

### **CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**A. Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică**  
(art. 470 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal).

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: [(art.470 alin(2))];

| Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                                 | lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta propuse pentru anul 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| I. Vehicule înmatriculate                                                                                                   |                                                                            |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 8                                                                          |
| 2 Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv                 | 9                                                                          |

|                                                                                                      |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 18                     |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 72                     |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 144                    |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>                               | 290                    |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze                                                                     | 24                     |
| 8. Alte autovehicule cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclus                      | 30                     |
| 9. Tractoare înmatriculate                                                                           | 18                     |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b>                                                                     |                        |
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrică :                                                               | Lei/200cm <sup>3</sup> |
| 1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>                           | 2                      |
| 1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>                           | 4                      |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                                   | 50 lei/an              |

\* În cazul unui atas, impozitul pe mijloacele de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

\*\* Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2019, se acorda o bonificație de 10 %.

#### **B. Impozitul pe mijloace de transport pentru remorci , semiremorci sau rulote (art.470 alin.(7) )**

| Masă totală maximă autorizată              | Nivelurile aprobate pentru anul 2019 (lei/an) |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| a ) până la 1 tonă inclusiv                | 9                                             |
| b) peste 1 tonă ,dar nu mai mult de 3 tone | 34                                            |
| c) peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone | 52                                            |
| d) peste 5 tone                            | 64                                            |

\*\* Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2019, se acorda o bonificație de 10 %

#### **CAPITOLUL IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

##### **A.I. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construcție și a altor avize asemănătoare**

| Specificare | Nivelurile utilizate pentru anul 2018 | Nivelurile aprobate pentru anul 2019 |
|-------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
|             | Taxa(lei)                             | Taxa(lei)                            |

| 0                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1                                                                                                                                                                                         | 2                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A.1.1 - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural [art.474 alin 1)</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                 |
| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                 |
| a)pana la 150 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                         | 3                                                                                                               |
| Mintre 151 m <sup>2</sup> si 250 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                              | 3                                                                                                                                                                                         | 3                                                                                                               |
| c)intre 251 m <sup>2</sup> si 500 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                             | 4                                                                                                                                                                                         | 4                                                                                                               |
| d)intre 501 m <sup>2</sup> si 750 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                             | 6                                                                                                                                                                                         | 6                                                                                                               |
| e)intre 751 m <sup>2</sup> si 1000 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                            | 7                                                                                                                                                                                         | 7                                                                                                               |
| f) peste 1000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                          | 7+0,005 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depăsește 1000 m <sup>2</sup>                                                                                               | 7+0,005 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depăsește 1000 m <sup>2</sup>                     |
| <b>A.1.2-Taxa pentru prelungirea uni certificat de urbanism (art.474 alin.3)</b>                                                                                                                                                                                                      | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale                                                                                                      | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale                            |
| <b>A.1.3-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primar (art.474 alin.4)</b>                                                                                                                                                                                         | 15 lei/aviz                                                                                                                                                                               | 15 lei/aviz                                                                                                     |
| <b>A.1.4-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire -anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții [art. 474 alin.(5)-.</b>                                                                       |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                 |
| <b>A.1.5- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 alin.5,( art. 474 alin.(6)-.</b>                                                                                                                             | 1% din valoarea de proiect declarată în cererea pentru eliberarea autorizatiei, în condițiile Legii nr.50/1991, republicată ,valoare care include instalațiile aferente și nu include TVA | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție , inclusiv valoarea instalațiilor aferente               |
| <b>A.1.6. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire (art.474 alin.8)</b>                                                                                                                                                                                                 | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale                                                                                                      | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale                            |
| <b>A.1.7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare , totală sau parțială ,a unei construcții (art.474 alin 9 )</b>                                                                                                                                                          | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri , aferentă părții desființate                                                                           | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri , aferentă părții desființate |
| <b>A.1.8-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari. [art.474 alin.(10)]</b>                                                                                                                                                                                           | 8 lei/m <sup>2</sup> afectat                                                                                                                                                              | 8 lei/m <sup>2</sup> afectat                                                                                    |
| <b>A.1.9-Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de santier, in vederea realizării unei constructii, care nu sunt incluse in autorizatia de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrărilor de santier[ art.474 alin.(12)]-</b> |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                 |
| <b>A.1.10.-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, de casute sau rulote ori campinguri,este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrărilor de constructie[ art.474 alin.(13)]-</b>                                                                   |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                 |
| <b>A.1.11 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine ,spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor s reclamelor.</b>                               | 8 lei/m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie                                                                                                                                  | 8 lei/m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>art.474 alin.(14)</b>                                                                                                                                                                                                                   |                              |                              |
| <b>A.I.12.</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu. <b>art.474 alin.(15)</b> | 13 lei pentru fiecare racord | 13 lei pentru fiecare racord |
| <b>A.I.13.</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa <b>art.474 alin(16)</b> .                                                                                                                          | 9 lei/certificat             | 9 lei/certificat             |

\*Pentru taxele prevăzute la art.474, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli: **art.474 alin .7)** -

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

#### **A.2. Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

| Specificare                                                                                                                                     | Nivelurile aprobate pentru anul 2017 | Nivelurile aprobate pentru anul 2018 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                                                                                                                 | Taxa(lei)                            | Taxa(lei)                            |
| <b>A.2.1</b> -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare <b>art. 475 alin.(1)</b> .                                          | 20                                   | 20                                   |
| <b>A.2.2</b> -Taxa pentru eliberarea atestatului și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol <b>art. 475 alin.(2)</b> . | 40                                   | 40                                   |
| <b>A.2.3</b> Taxa pentru viza semestrială a atestatului de producător <b>art.475 alin(2)</b>                                                    | 10                                   | 10                                   |

#### **A.3-Taxa pentru comercianții care desfășoară activități prevăzute de codul CAEN,clasa 563-baruri(taxa pentru eliberare/vizare anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică)art.475 alin.(3)l-**

| Specificare | Nivel aprobat in 2018 | Nivel aprobat pentru anul 2019 |
|-------------|-----------------------|--------------------------------|
|-------------|-----------------------|--------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                        |                |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| A.3.Taxa pentru eliberarea/vizarea<br>anuala a<br>autorizației privind desfășurarea<br>activității de<br>alimentație publica (art.475 alin.3):<br><br><b>Clasa cod CAEN<br/>563(baruri)</b><br>-pentru o suprafață de pana la<br>500mp | <b>300 lei</b> | <b>300 lei</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|

**CAPITOLUL.V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE  
RECLAMA SI PUBLICITATE**

| <i>Specificat<br/>ie</i>                                                                                                                                                                                                                                                                            | Nivel aprobat pentru<br>anul 2018                                                                              | Nivel aprobat pentru<br>anul 2019                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I.Taxa pentru afisaj in scop de<br/>reclama si publicitate [art.478<br/>alin.(2)</b><br>-a)in cazul unui afisaj situat in<br>locul in care persoana derulează<br>o activitate economica.<br>b)in cazul oricărui alt<br>panou.afisaj sau structura de<br>afisaj pentru reclama si<br>publicitate. | <b>32 lei/m- sau fracțiune</b><br><br><b>23 lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune</b><br><br><b>de m<sup>2</sup></b> | <b>32 lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune</b><br><br><b>23 lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune</b><br><br><b>de m<sup>2</sup></b> |

\*Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună declaraţie anuală la Compartimentul impozite şi taxe din cadrul Primăriei comunei Duda-Epureni pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal.In cazul amplasării materialului publicitar in cursul anului .declarația va fi depusa anticipat amplasării acestuia.

**CAPITOLUL .VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

I.Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor,conform art.482 alin.(2) lit.a si b:

LI. In cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportiva **interna** sau internaționala, cota de impozit este egala cu **2%**;

1.2. In cazul oricărei alte manifestări artistice decit cele enumerate la punctul 1.1, cota de impozit este egala cu **5%**.

**CAPITOLUL .VII. ALTE TAXE LOCALE**

| Specificare                                                                                               | Nivelurile<br>aprobrate petru<br>anul 2018 | Nivelurile<br>aprobrate pentru<br>anul 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                                           | <b>Taxa(lei)</b>                           | <b>Taxa(lei)</b>                            |
| <b>I -Taxa pentru îndeplinirea procedurii de<br/>divorț pe cale administrativă [art.486<br/>alin.(4)]</b> | <b>500</b>                                 | <b>500</b>                                  |

|                                                                                                                                                                      |    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 2- Taxa pentru eliberarea de copii<br>heliografice de pe planuri cadastrale sau de<br>pe alte asemenea planuri deținute de<br>consiliile locale.[art. 486 alin.(5)]. | 32 | 32 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|

**CAPITOLUL .VIII AMENZILE PREVĂZUTE DE LEGEA 227/2015 PRIVIND  
CODUL FISCAL**

| Amenzile prevăzute de Legea 227/2015 privind<br>Codul Fiscal, art.493                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Nivel aprobat pentru anul<br>2019 -lei - |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. Depunerea peste termen a declarațiilor de<br>impunere prevăzute la art. 461 alin.<br>(2)(6)(7),alin.10 lit.c , alin.12 și 13 , art.466<br>alin.2,5 ,alin.7lit.c, alin.9și 10 ,art.471 alin.2,4,5 și<br>alin.6 lit.bși c , art.474alin.7 lit.c , alin.11 ,art.478<br>alin.5 și art. 483 alin.2( art.493 alin.2 lit.a din<br>Legea 227/2015 privind Codul Fiscal  :<br>-persoane fizice :<br>-persoane juridice;    | 70 - 279 lei<br>280- 1116 lei            |
| 2.Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute<br>la art. 461 alin. (5),6 și (7) lit.c, alin12 și13, art.<br>466 alin. (2,5) și (7)lit.c,alin .9 și 10 ,art. 471 alin.<br>(2),4,5 , și alin.6 lit.b și c, art. 474 alin. (7) lit.<br>c),alin.11 , art. 478 alin. (5)și art. 483 alin. (2) (art.<br>493 alin (2),lit. b din Legea 227/2015 privind<br>Codul Fiscal  :<br>-persoane fizice :<br>-persoane juridice; | 279-696 lei<br>1116-2784 lei             |
| 3Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea,<br>înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea,<br>dupa caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la<br>spectacole [art. 493 alin (4),din Legea 227/2015<br>privind Codul Fiscal):<br>-persoane fizice :<br>-persoane juridice;                                                                                                                            | 325lei-1578 lei<br>1300 lei - 6312 lei   |

Duda-Epureni 28.11.2018

Inițiator ,  
Primar  
Ing.PETRICĂ CHIRIAC

Avizat pentru legalitate ,  
Secretar comuna Duda-Epureni  
Pivniceru Carmen



**LISTA ACTELOR NORMATIVE**

***prin care au fost instituite impozite și taxe locale , în perioada  
01.01.2014 -31.12.2018***

**1. Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare** aduse de: RECTIFICAREA nr. 571 din 22 decembrie 2003; HOTĂRÂREA nr. 44 din 22 ianuarie 2004; LEGEA nr. 174 din 17 mai 2004; HOTĂRÂREA nr. 977 din 25 iunie 2004; ORDONANȚA nr. 94 din 26 august 2004; LEGEA nr. 507 din 17 noiembrie 2004; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 123 din 24 noiembrie 2004\*\*); HOTĂRÂREA nr. 783 din 19 mai 2004; ORDONANȚA nr. 83 din 19 august 2004; LEGEA nr. 494 din 12 noiembrie 2004; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 138 din 29 decembrie 2004; ORDINUL nr. 19 din 7 ianuarie 2005; RECTIFICAREA nr. 19 din 7 ianuarie 2005; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 24 din 24 martie 2005\*\*\*\*); LEGEA nr. 96 din 14 aprilie 2005; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 30 din 28 aprilie 2005\*\*\*\*\*) respinsă de LEGEA nr. 226 din 11 iulie 2005; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 45 din 1 iunie 2005\*\*\*\*\*)) respinsă de LEGEA nr. 227 din 11 iulie 2005; LEGEA nr. 163 din 1 iunie 2005\*\*\*\*\*); LEGEA nr. 164 din 1 iunie 2005\*\*\*\*\*); LEGEA nr. 210 din 4 iulie 2005; LEGEA nr. 247 din 19 iulie 2005; ORDINUL nr. 1.016 din 18 iulie 2005; HOTĂRÂREA nr. 797 din 14 iulie 2005; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 203 din 22 decembrie 2005; RECTIFICAREA nr. 797 din 14 iulie 2005; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 21 din 16 martie 2006; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 33 din 19 aprilie 2006; LEGEA nr. 317 din 14 iulie 2006; LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006; HOTĂRÂREA nr. 1.086 din 16 august 2006 abrogată de HOTĂRÂREA nr. 1.514 din 25 octombrie 2006; RECTIFICAREA nr. 343 din 17 iulie 2006; HOTĂRÂREA nr. 1.514 din 25 octombrie 2006; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 110 din 21 decembrie 2006; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 22 din 28 martie 2007; HOTĂRÂREA nr. 667 din 28 iunie 2007; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 106 din 4 octombrie 2007; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 155 din 19 decembrie 2007; ORDINUL nr. 2.463 din 21 decembrie 2007; LEGEA nr. 372 din 28 decembrie 2007; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 51 din 21 aprilie 2008; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 50 din 21 aprilie 2008; HOTĂRÂREA nr. 664 din 24 iunie 2008; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 94 din 24 iunie 2008; ORDINUL nr. 1.984 din 26 iunie 2008; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 91 din 24 iunie 2008. **Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

**2. Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal** cu modificările și completările aduse de RECTIFICAREA nr. 44 din 22 ianuarie 2004; HOTĂRÂREA nr. 1.840 din 28 octombrie 2004; HOTĂRÂREA nr. 783 din 19 mai 2004; HOTĂRÂREA nr. 84 din 3 februarie 2005; HOTĂRÂREA nr. 610 din 23 iunie 2005; HOTĂRÂREA nr. 797 din 14 iulie 2005; RECTIFICAREA nr. 797 din 14 iulie 2005; HOTĂRÂREA nr. 580 din 3 mai 2006; HOTĂRÂREA nr. 1.514 din 25 octombrie 2006; HOTĂRÂREA nr. 1.861 din 21 decembrie 2006; HOTĂRÂREA nr. 213 din 28 februarie 2007; HOTĂRÂREA nr. 314 din 28 martie 2007; HOTĂRÂREA nr. 1.195 din 4 octombrie 2007; ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 155 din 19 decembrie 2007; HOTĂRÂREA nr. 1.579 din 19 decembrie 2007; HOTĂRÂREA nr. 686 din 24 iunie 2008.; **Hotărârea Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013; Hotărârea Guvernului nr. 791/03.08.2010 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal ;**

**3. Legea 147/1998 privind impozitul pe spectacole;**

**4. Legea 507/2002 privind organizarea și desfășurarea unor activități economice de către persoane fizice;**

**5. OUG 12/2003 privind scutirea de la plata impozitului pe terenurile din extravilanul localităților;**

**6. HG 58/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 507/2002 privind organizarea și desfășurarea unor activități economice de către persoane fizice;**

7. Legea 273/2006 privind finanțele publice locale ;modificată și completată ;  
8. Legea administrației publice locale nr. 215/2002 , republicata, cu modificările  
și completările ulterioare ;  
9. Carta europeană a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie  
1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1991

*10. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.2 din 10.01.2013 privind  
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013 ;*

*11. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.58 din 12.12.2013 privind  
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014 ;*

*12. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.46 din 28.12.2014 privind  
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015 ;*

*13. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.55 din 17.12.2015 privind  
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 ;*

*14. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.43 din 19.12.2016 privind  
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017 ;*

*15. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.61 din 21.12.2017 privind  
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 ;*

*Duda-Epurenii 28.11.2018*

*Inițiator ,  
Primar  
Ing. PETRICĂ CHIRIAC*



*Avizat pentru legalitate ,  
Secretar comuna Duda-Epurenii  
Pivniceru Carmen*

**ALTE TAXE LOCALE**

| Nr.crt | Specificare                                                                                                                                                                                                                                            | Taxe aprobate pentru Anul 2019                                                                                |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | Taxă pentru folosirea temporară a locurilor publice (art.486 alin.1 din Legea 227/2015 )                                                                                                                                                               | 15 lei /mp/zi                                                                                                 |
| 2.     | Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală , pe raza localității unde acestea sunt utilizate (vehicule lente ) art.486 alin.2 din Legea nr.227/2015 | 40 lei /an                                                                                                    |
| 3.     | Taxă pentru folosirea temporară a Sălii de festivități - Cămin Cultural de către terți , cu ocazia unor evenimente                                                                                                                                     | Nunți - 300 lei /24 ore<br>Botezuri- 200 lei/24 ore<br>Alte activități -50 lei/24 ore<br>cultural-distractive |

Notă :

Pentru organizarea de adunări populare sau orice acțiuni non profit nu se va percepe taxă de folosire temporară a sălii de festivități din Căminul Cultural .

Taxele locale din prezenta anexă se plătesc anticipat .

Duda-Epureni 28.11.2018

Inițiator ,  
Primar  
Ing.PĂTRICĂ CHIRIAC



Avizat pentru legalitate ,  
Secretar comuna Duda-Epureni  
Pivniceru Carmen

